निर्णय नं.१

राजस्व परामर्श समिति तथा कार्यपालिकाको बैठक बाट आ.व.२०८०।८१ को कर निर्धारणको लागि निर्णय भै सिफारिश भएका तपसिलको दरहरुलाइ स्वीकृत गर्ने निर्णय गरियो ।

१. **घरवहाल करः** आफनो क्षेत्रभित्रको कुनै निजी व्यक्तिलाई घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रुपमा बहालमा दिएमा सम्बन्धित धनिवाट बहाल करको १० प्रतिशत धरबहाल कर लिने। तथा कुनै पनि सार्वजनिक सँस्था, सरकारी कार्यालय र निजि बैंक र सहकारी आदिलाई धर, कोठा बहालमा दिएमा समझाता भए बापतको १० प्रतिशत धर बहाल कर लिने।

२. **मनोरन्जन करःमनोरन्जन** कार्यक्रम संचालन गर्ने संचालकसँग र गाँउपालिका बिच आपसी समझदारीमा मनोरन्जन कर शुल्क लिने।

३. **सम्पति मुल्यांकन दस्तुरः** सम्पति मुल्यांकन दस्तुर मुल्यांकन कायम हुन आएको मुल्यको ०.१ प्रतिशतका दर ले लिने।

४. **धर निर्माण नक्सापास दस्तुरः** धर निर्माण नक्शा पास दस्तुर निम्न बमोजिम लिने।

क) निवेदन फारम रु१००।०० लिने

ख) ढलान गरि निर्माण गरिने धरलाई प्रति वर्ग फिट रू २।०० ढलान नगरि निर्माण गरिने धरलाई प्रतिवर्गफिट रु१।०० र माटो जडान धर निर्माण गर्नेलाई निशुल्क नक्सापास दस्तुर लिने

ग) नक्सा नामसारी तथा नविकरण वापत प्रत्येक पटकको लागि रु १००।०० दस्तुर लिने।

घ) साविक धरमा परिवर्तन नहुने गरि मर्मत गर्नु परेमा रु१००।०० दस्तुर लिने।

ङ) नक्सा पास सम्बन्धी नक्सापास प्रमाणपत्रको रु २००।०० र पासभएको नक्साको रु ३००।०० दस्तुर प्रतिलिपि दिने।

च) धर निर्माणको हकमा भुई तल्ला रु २।०० प्रति स्कवायवर फिट, पहिलो तल्ला रु २.५०।०० प्रति स्कवायर फिट,तेस्रो तल्ला रु३.५०।०० प्रति स्कवायर फिट नक्सापास शुल्क लिइने छ। तल पक्की र माथि जस्ताको छाना भएमा धरको हकमा सर दर रु २००० र परालको धरको हकमा रु ५००।०० शुल्क लिने।

५. **चार किल्ला प्रमाणित दस्तुरः** चार किल्ला प्रमाणित सिफारिश दिदा प्रति जग्गाधनी रु १०० (सय) मात्र शुल्क लिने।

६. **निवेदन दस्तुरः** निवेदनहरु माथि नियम बमोजिम दस्तुर लिने।

७. यस गाँउपालिकामा कर, दस्तुर महशुल आदि बुझाएको भनी लिएको प्रमाणपत्रहरु आदि हराएमा रु ५०।०० लिई अर्को प्रतिलिपि प्रमाणपत्र दिइने छ।

८. सेवा शुल्क तथा सिफारिश दस्तुरः गाँउपालिकाबाट उपलब्ध गराउने सिफारिशहरुको निम्न बमोजिम निवेदन फारम दस्तुर र सिफारिश दस्तुर लिने।

सि. नं.	विवरण	सिफारिशदस्तुररु
१	नाता प्रमाणित	निशुल्क
२	धारा/ विजुली	निशुल्क
३	नाम,थर आदि सच्याउने	निशुल्क
४	जग्गा/ मोहि नामसारी/ जग्गादार्ता/ गुठी/ रैकरआदि	निशुल्क
५	जग्गा खरिद विक्रीमा धर,वाटो प्रमाणित	निशुल्क
६	कालोपत्रे मोटर वाटो भएको छ भनि गरिने सिफारिशमा	निशुल्क
७	अन्य मोटर वाटो भएको छ भनि गरिने सिफारिशमा	निशुल्क
८	आयक्षोत प्रमाणितको सिफारिशमा वार्षिक आयको हिसाबले	रु२००
९	रुख काटनको सिफारिश	निशुल्क
१०	व्यतिगत घाटना दर्ताको लागि	३५ दिन भित्र निशुल्क तथा ३५ दिन पछी रु.२००/०० का दरले र प्रतिलिपिको रु.५००/००
११	नागरिक्ताको सिफारिश	निशुल्क
१२	नागरिक्ताको प्रतिलिपिका लागि सिफारिश	निशुल्क
१३	नाता कायम प्रमणित	निशुल्क
१४	पारिवारिक विवरण	निशुल्क
१५	बसोवास प्रमाणित	निशुल्क
१६	नाबालक सिफारिश	निशुल्क
१७	जन्ममिति प्रमाणित	निशुल्क

१८	बैवाहिक सम्बन्ध प्रमाणित	निशुल्क
१९	अविवाहित प्रमाणित	निशुल्क
२०	व्यकतिगत तथा चारत्रिक प्रमाणित	निशुल्क
२१	सम्बन्ध बिचछेद प्रमाणित	निशुल्क
२२	खानेपानी, बिधुत, मिटर टेलिफोन जडान नामसारी ठाउँ र आवासीय	निशुल्क
२३	धरेलु तथा साना उधोगको सरजमिन सिफारिश	रु ५००
२४	मझौला उधोग सिफारिश	रु २००
२५	व्यवसाय बन्द तथा नाम परिवर्तन सिफारिश	रु २००
२६	मदिरा व्यवसाय सिफारिश खुद्रा	रु ५००
२७	मदिरा व्यवसाय सिफारिश थोक	रु ५००
२८	वडा सर जमिन सिफारिश	प्रति रु २००
२९	होटेल दार्ता सिफारिश	प्रति रु५००/००
३०	लेनदेन,कपाली तमसुक सिफारिश प्रति तमसुक	रु २००
३१	यस कार्यविधिमा नपरेका सिफारिशहरु	रु १००
३२	अंग्रेजीमा गरिने सिफारिश	रु.२००/००
३३	जन्म तथा बिवाह सिफारिस	रु.५०/००

नोटः१. योजनाहरु, छात्रबृती, आर्थिक सहायुकता, निशुल्क स्वास्थय उपचार, दैविक प्रकोप र जेष्ठ नागरिक भता प्राप्तको लागि गरिने मन्जुरनामा सिफारिश आदि सिफारिशमा सिफारिश दस्तुर छुट दिने।

२. यस गाँउपालिकाबाट गरिने सम्पति मूलयांकन र आयश्रोत प्रमाणित सिफारिश बाहेक अन्य सिफारिशमा अंग्रेजीबाट सिफारिश दिदा तोकिएको सिफारिश दस्तुरमा थप प्रतिशत दस्तुर नलिने।

३. यो ऐन व्यवस्था नभएका अन्य सिफारिशको हकमा यस ऐनसँग नबाझिने गरि गाँउकार्यपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम हुनेछ।

९. (मालपोत) भूमिकरःअर्को कानुन नबनेसम्म प्रति कठा रु ५।०० का दरले निर्णय गरियो।

१०.सवारि साधन करःसवारि साधन कर प्रदेश तथा प्रचलित कानुन बमोजिम लिने।

११.पार्किङग करः पार्किङग शुल्क निम्न अनुसार लिनेछ।

क) गाँउपालिका क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने सवारी साधनहरुलाई व्यवस्थित पार्किङगको व्यवस्था गरेमा सो स्थानमा पार्क गरे वापत बस, ट्रक आदिमा एकपटक मा रु १०।०० पार्किङग शुल्क लिईनेछ।

ख) कुनैपनिसवारिसाधनलेनिजिस्वामित्वमारहेकोस्थानमापार्किङगगरेकोअवस्थावाहेकगाँउपालिकाक्षेत्रभित्रकासार्वजनिकस्थानहरुसडकोछेउआदिस्थानमा१५मिनेटभनदाबढीसमयकोलागिपार्किङगगरेमाप्रत्येकपटकमारु१।००पार्किङगशुल्कलिनेछ। यस्तोशुल्कप्रत्येक२४धण्टामाथपलाग्दैजानेछ।
(व्यवस्थितहुनेजेलसम्मछुटगार्ने)

१२. एकिकृत सम्पति करःनेपालसारकारअथ्वाप्रदेशकानुनवमोजिमहुनेछ।

१३. व्यवसाय करःयसकरमाप्रत्येकचारमहिनामानिम्नवमोजिमहुनेछ।

१४. अन्य करका दायराहरू :-

क्र.स.	विवरण	क्षेणी वर्गिकरण		
		(क) रु	(ख) रु	(ग) रु
१	होटेल/लज/रेष्टुरेनट ५कोठा भन्दाबढी कोठा भएको लज तथा खाना भएको होटेललाई (क) बर्ग • लजमात्र भएको लजलाई (ख) बर्ग • साधाराण खाना, नास्ता/लज भएकोलाई (ख) • रेष्टुरेन्ट मात्र भएकोलाई (ग) • १० कोठा भन्दा माथि एसी भएको होटेल, रेष्टुरेन्टको रु २०००।००	३००	२००	१००
२	मासू पसल • राँगाको समेत सबै प्रकारको मासू बेच्नेलाई (क) • खसी र कुखरा बेच्नेलाई (क) • राँगा बाहेक खसी/बोका सहितका मासू बेच्नेलाई (ख) • राँगा, खसी, बोका बाहेकको मासू बेच्नेलाई (ग)	३००	२००	१००
३	मदिरा पसल • ईजाजत प्राप्त थोक मदिरा पसललाई (क) • ईजाजत प्राप्त खुद्रा मदिरा पसललाई (ख)	३००	२००	१००
४	कोल्ड ड्रिक्स पसल	३००	२००	१००
५	सुन, चाँदी गहना पसल	१०००	५००	३००

	• आफ्नो सुन चाँदी लिई बनाउने र बेच्नेलाई (क) • अरुको सुन चाँदी लिई बनाउनेलाई(ख)			
६	रेडियो,मोबाइल बिक्री तथा मर्मत	१०००	१०००	१०००
७	संचारसेवा	२५०	२५०	२५०
८	घडी बिक्री तथा मर्मत	२५०	२५०	२५०
९	केवल टि.भि. सेवा	१०००	१०००	१०००
१०	फोटो स्टुडियो • कलर ल्याब्लाई (क) • फोटो स्टुडियो (ख)	१००	१००	१००
११	हजाम	१००	१००	१००
१२	टेलरिंग	२००	२००	२००
१३	जुता बेच्नेलाई(क)	५००	५००	५००
१४	मोटर वर्कशप • गाडी बनाउने तथा मर्मत गर्ने (क) • मोटोर साइकल सहित विभिन्न सवारीसाधन मर्मत गर्ने (क) • मोटर साईकलमात्र मर्मत गर्ने (ग) • मोटरसाइकल मर्मत गर्ने र पाट्र्स बेच्नेलाई (ख) • सम्पूर्ण सवारी साधन मर्मत र पाट्र्स बेच्नेलाई(क) • सम्पूर्ण सवारी साधन मर्मत गर्नेलाई (ख) • गाडी मर्मत र पाट्र्स बेच्नेलाई (ख) • गाडी मर्मतमात्र गर्नेलाई (ग) •	१०००	१०००	५००
१५	छापाखाना • अपसेट प्रेसलाई (क) • सधारण प्रेसलाई (ख)	१०००	७००	५००
१६	स्वास्थ्यसेवा • अस्पताललाई(क) • पोलीकिल्निक (ख) • थोककिल्निक (ख)	२०००	१५००	१०००

	• मेडिकल(ग)			
१७	मेटलवर्कशप	१५००		
१८	काठ उधोग • काठ चिरानी मेशिन सहित काठहरुको विभिन्न फर्निचर र अरु काठहरुको झयाल ढोका आदि बनाउनेलाई (क) • कुनै एक मात्र वनाउने (ख)	३०००	२०००	
१९	ईटा डिपो	१५०००		
२०	कम्प्युटर इन्टिच्युट	५००		
२१	दाउरा डिपो	२००		
२२	पान पसल	२००/००		
२३	बेकरी उधोग र बेकरी पसल • उधोग (क) • पसल(ख)	५०००	१५००	
२४	चिया तथा नास्ता पसल	३००		
२५	तरकारी र फलफुल पसल	३००		
२६	मिलहरू • १० हर्जपावर भन्दामाथिको क्षमताको मिल(क) • सो भन्दा कम हर्जपावर क्षमताको मिल (ख)	१५००	१०००	
२७	डिलर	३०००		
२८	साइकल भाडा तथा मर्मत	२००		
२९	ठेकेदार • नेपाल सरकारको इजाजत प्राप्त "क"वर्ग ठेकेदार लाई (क) • नेपाल सरकारको इजाजत प्राप्त "ख"वर्ग ठेकेदारलाई (ख) • नेपाल सरकारको इजाजत प्राप्त "ग"वर्ग ठेकेदारलाई (ग) • नेपाल सरकारको इजाजत प्राप्त "घ"वर्ग	२५,०००	१५,०००	१०,०००

	ठेकेदारलाई (घ) रु ५,००० मात्र तथा धरौटी बापत रु.२५,००० पछी फिर्ता नहुने गरि, • नबिकरणको लागि आर्थिक बर्षको शुरुवात साउन देखि असोज मसान्तसम्म रु.२,००० तथा कार्तिक १ गतेदेखि दोब्बर जरिवाना लाग्ने छ,			
३०	कपडापसल	२०००		
३१	किराना पसल • थोक सहित किराना पसललाई (क) • पचासहजार भन्दाबढी लगानी भएको पसललाई (ख) • सो भन्दा कम भएको लगानी पसललाई(ग)	२०००	१०००	५००
३२	मल खाध पसल • थोक सहितको खाध पसललाई(क) • खुद्रा मलखाद सहित पसललाई (ख)	२०००	१०००	
३३	भाडा पसल • धातु तथा प्लास्टिकका भाडा तथा समान बेच्नेलाई (क) • नुवाकोट जिल्लामा उत्पादन भएको माटोको भाडा वाहेक अन्यत्रवाट ल्याएर विक्री गर्ने माटोको भाडा तथा समान बेच्नेलाई (ख)	१५००	५००	
३४	चुरा/धागो तथा श्रृङ्गारका समान पसल • थोकसहित पसललाइ (क) • पचासहजार भन्दा बढी लगानी भएका पसललाइ (ख) • सो भन्दा कम लगानी गर्ने पसललाइ (ग)	८५०	४००	२००
३५	कुखुरा पालन • एकहजार भन्दा वढी कुखुरा पल्नेलाई(क) • सोभन्दा कमलाई (ख)	१५००	१०००	
३६	तैयारी पोशाक पसल	१२००		
३७	तैयारी जुता पसल	५००		
३८	दाँत किल्निक	१२००		

३९	हार्डवेयर पसल	२०००		
४०	इलेक्ट्रिक पसल	१०००		
४१	कानुनी ल फर्म	१५००		
४२	साईन बोर्ड पेंटिंग	५००		
४३	फर्निचर र फर्निसिंग पसल	१५००		
४४	स्टेशनरी पसल • खेलकुदका सामग्री सहित भएको पसललाई (क) • स्टेशनरी मात्र भएकोलाई (ख)	८००	४००	
४५	जडिबुटी खरिद बिक्री पसल	१०००		
४६	लेखापरिक्षक	१५००		
४७	टेलिभिजन पसल	१०००		
४८	अन्य उधोग • २० लाख भन्दाबढी लगानी भएकोलाई(क) • १ लाख ५० हजारदेखि २० लाखसम्म लगानी भएकोलाई(ख) • १ लाख ५० हजार भन्दा कम लगानी भएका पसललाई (ग)	५०००	२०००	१२००
४९	विज्ञापन सेवा वा एजेन्ट	१०००		
५०	पशु वधशाला	१०००		
५१	राष्ट्रिय तथा अन्तराष्टिय गैरसरकारी संस्था (शाखा कार्यालय समेत) नविकरण बापत रु.१,००० लाग्ने छ,	५०००		
५२	वितिय सेवा • नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेका वाहेक करोबार गर्ने वाणिज्य वैंक (क) • वितिय सास्थाको शाखा कार्यालय(ख) • ऋण तथा बचत सहकारी संस्था (ग) • लघु बित्त वितिय संस्था (घ) वर्गको लागि रु.५,०००	२५,०००	१५,०००	१०,०००

	• नविकर बापत क्रमशः रु.२५,०००, रु.१५,०००, रु.१०,००० र रु.५,००० लाग्ने छ,			
५३	संस्थागत बिधालयको अनुमति	१०,०००		
५४	सिनेमा हल • सिनेमा हल (क) • भिडियो हल(ख)	१०००	५००	
५५	चस्मा पसल	५००		
५६	सिलाई मेशिन विक्री तथा मर्मत गर्ने पसल	५००		
५७	रेफ्रिजेटर मर्मत	१०००		
५८	दुध डिपो/ पसल	५००		
५९	व्युटी पार्लर	५००		
६०	सप्लायर्स	१०००		
६१	टेलिफोन टावर राखी संचार, सेवा उपलब्ध गराउने संस्थालाई	५०००		
६२	जग्गा विकास/हाउजिंग	५०००		
६३	म्यानपावर सेवा	१५००		
६४	क्यटेरिंग सेवा	१०००		
६५	वितिय करोबार वाहेक अन्य करोबार गर्ने सहकारी संस्था	१०००		
६६	मार्वल/ टायल पसल	२५००		
६७	सवारी साधनको शो रुम • गाडीको शो रुम (क) • मोटरसाइकल शो रुम (ख) • टैक्टर तथा अन्य मेशिनको शो रुम(ग)	५०००	३०००	२०००
६८	माथि उलेख भएका वाहेक अन्य व्यवशाय सेवा आदिहरुमा स्थानीय स्वयत शासन नियमावली २०५६ को अनुसूची १० को दफा १९ मा तोकिएको हदभित्र रहेर जरिवना असुली गर्ने।			

६९	कृषि समाग्री पसल / भेटनरी सम्बन्धि पसल	५००		
७०	आइसक्रिम पसल	३००		
७१	दाना उधोग	१०००		
७२	तार जाली बनाउने उधोग	१०००		
७३	कृषि व्यवशाय (बाख्रा, वंगुर, माछा,गाई,भैसी पालन)	५००		
७४	निजि कलेज	५०००		
७५	ब्लक उधोग	१५००		
७६	मिनरल वाटर उधोग	१०००		
७७	पानि टयाँकर	५००		
७८	ग्यास डिपो	१७००		
७९	कोल्ड स्टोर (शितभण्डार)	२०००		
८०	इँटा भाटा	२५,०००		
८१	पेट्रोल पम्प संचालन अनुमति सिफारिस /नविकरण	१०,०००		
८२	मार्कसिटको प्रतिलिपि बापत	रु.२००		
८३	संस्थागत बिधालयको कक्षा अपग्रेडिंग वापत	रु.५,०००		
८४	सामुदायिक बिधालयको अनुमति वापत	रु.५,०००		
८५	सामुदायिक बिधालयको कक्षा अपग्रेडिंग वापत	रु.१,०००		
८६	बिभिन्न किसिमको तालिम,गोष्टीको प्रशिक्षक भत्ता प्रति सेशन	रु.१५००		
८७	बिभिन्न किसिमको तालिम,गोष्टीको स्टेशनरी खर्च प्रति कार्यक्रम	रु.२५०		
८८	बिभिन्न किसिमको तालिम,गोष्टीको खाजा वापत प्रति सेशन	रु.२००		
८९	बिभिन्न किसिमको तालिम,गोष्टीको खान वापत प्रति सेशन	रु.३००		

९०	बिभिन्न किसिमको तालिम,गोष्टी तथा बैठक भत्ता बापत प्रति सेशन	रु.१५००		

नोटःपशु खरिद बिक्री सिपारिस बापत पर्ति ठुलो पशु पर्ति रु१०० र सानो पशु पर्ति रु ५० लाग्ने छन्।

१. यसमा डिलर,एजेन्ट, डिपो,सब-डिलर आदि बाहेक अन्य पसल, उधोग, व्यवशायका हकमा कसैले एउटै पसलमा धेरै आइटम राखी पसल वा व्यवसाय गरेको छ भने सबै आइटम मध्ये कुनै एकको मात्र कर लिने छ तर यसमा सबैआइटम मध्ये जुन आइटमको कर रकम भन्दा बढी छ सोहिलाई कायम गरी कर असुल गर्नेछ।

२. म्याद भित्र नबुझाउने कुनैपनि करदाताहरुबाट बुझाउनुपर्ने सम्पूर्ण ब्यबसाय कर र पर्ति वर्ष १० पर्तिशतका दरले जरीवाना सहित व्यवसाय कर असुल गरिने छ।

१५. **सर सफाई शुल्कः** पर्चालित कानुन बमोजिम हुनेछ ।

१६. **भाडाःयस** गाउँपालिकामा रहेको हल तथा प्रोजेक्टर प्रयोग गरे बापत प्रति दिन रु ५०० भाडा लिई उपलब्ध गराउने

१७. **विज्ञापन करः** ठेकका प्रकृया मध्यमबाट विज्ञापन कर उठाउनको लागि देहाय अनुसार दररेट निर्धारण गरी विज्ञापन कर लिने।

- सवा बोर्ड प्रति वर्ग फिट रु१०/००
- होडिंग बोर्ड पर्ति वर्ग फिट रु२०/००
- ग्लोसाइन बोर्ड पर्ति वर्ग फिट रु २०/००
- भिते लेखन / सटर पेन्टिंगप्रति वर्ग फिट रु२०/००
- ब्यानर पर्ति हप्ता रु२०/००
- पोलबोर्ड प्रतिमोटा प्रतिवर्ष रु५०/००
- डिजिटल बोर्ड प्रति वर्गफिट रु ५०/००

१८. **सार्वजनिक शौचालयः** निजि क्षेत्र साझेदारी मध्यमबाट शुल्क निर्धारण गरी संचालन गर्ने।

१९. **जडिबुटी करः** प्रचलित नियमनुसार।

यस निर्णयमा भएको यसै ब्मोजिम र नभएकोमा प्रचलित कानुन ब्मोजिम हुनेछ।

<u>वार्षिक आयको प्रक्षेपण</u>

क्र.सं.	विवरण	रकम
१	व्यवसाय कर	५,०००

२	जडिबुटी कर	०
३	सवारी साधान कर	०
४	विज्ञापन कर	२,०००
५	मनोरंजन कर	४,०००
६	दण्ड जरिवाना शुल्क	२०,०००
७	घरधुरी कर	१०,०००
८	मालपोत शुल्क (तिरो)	५०,०००
९	सेवा शुल्क,दस्तुर	५०,०००
१०	घरबहाल कर	१०,०००
११	अन्य आम्दानी (पोखरी बापत)	३,४७,१४,०००
१२	सरसफाई शुल्क	०
१३	पार्किंग शुल्क	०
१४	बालुवा गिटी	०
१५	रजिष्ट्रेशन शुल्क मालपोतवाट	५०,०००
१६	नक्सा पास दस्तुर	५०,०००
१७	चारकिला प्रमाणित दस्तुर	१५,०००
१८	सम्पति मुल्यांकन दस्तुर	२०,०००
१९	आल्या	५०,०००
	जम्मा	४,००,००,०००/००

धोबिनी गाउँपालिकालाई बुझाउनु पर्ने कर शुल्क तथा दस्तुरहरुको विवरण

क्र.सं.	करको विवरण	कसले तिर्ने	कहाँ तिर्ने	कति तिर्ने	कहिले तिर्ने	कैफियत
१	घर बहाल कर	घर धनीले वा	गा.पा.कार्यालय	नियमानुसर	असोज मसान्तसम्म	